



## LE COCON DE SUZETTE - LANTON -BASSIN D'ARCACHON

## LE COCON DE SUZETTE -LANTON

Location de vacances pour 4 personnes à Lanton -Bassin d'Arcachon

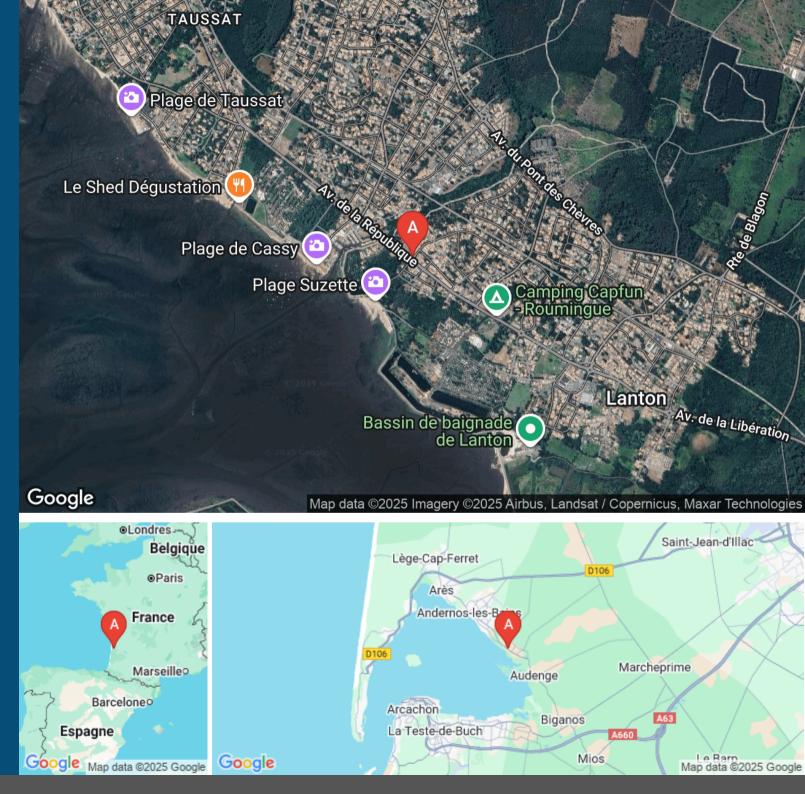
https://lecocondesuzette-bassinarcachon.fr



## Véronique et Philippe Delanne

**4** +33 6 30 86 17 35 **4** +33 6 75 02 71 05

A Le Cocon de Suzette - Lanton : 2 Avenue Guynemer 33138 LANTON









# Le Cocon de Suzette - Lanton



Au coeur du Bassin d'Arcachon, dans le joli quartier de Cassy à Lanton, ce charmant appartement pour 4 personnes se trouve à deux pas du port de Cassy et de la plage Suzette.







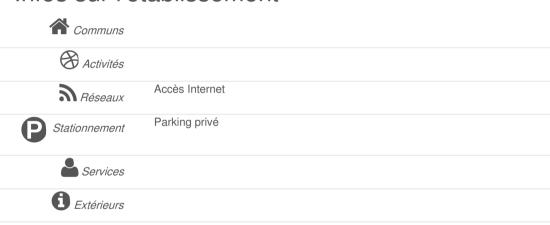




## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2			
	Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2		
		dont lit(s) 2 pers.: 1		
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux	Sèche serviettes		
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1			
WC	WC: 1			
Cuisine	Appareil à raclette			
	Four	Four à micro ondes		
	Réfrigérateur			
	Plaque de cuisson à induction			
	Bouilloire, cafetière à piston, grille pains, machine NESPRESSO			
Autres pièces	Séjour	Terrasse		
Media	Télévision	Wifi		
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage		
Chauffage / AC	Chauffage			
	Climatisation			
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Jardin privé		
	Salon de jardin	Terrain clos		
Divers	Logement non-fumeur			

## Infos sur l'établissement



## A savoir : conditions de la location

Arrivée	Entre 16 heures et 20 heures	
Départ	Avant 10 heures	
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	A la réservation virement bancaire de 40% du prix total.  Le solde du paiement total est à verser par virement bancaire 30 jours avant la date d'arrivée.  Annulation sans frais jusqu'à 30 jours avant la date d'arrivée.  Le dépôt de garantie d'un montant de 1000 € est à remettre par chèque le jour de l'arrivée. Ce chèque ne sera pas encaissé et restitué après l'état des lieux de sortie.	
Moyens de paiement	Virement bancaire	
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	klt bébé : lit parapluie, chaise haute, baignoire bébé pliable	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 11/11/25)

Le Cocon de Suzette - Lanton

Tarif standard pour 4 personnes maximum - 3 nuits minimum, hormis du 15 juin au 31 août 2025 : Séjour minimum : 7 nuit(s). Arrivée seulement les Samedis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine		
du 16/10/2025 au 11/11/2025	95€	95€				
du 11/11/2025 au 20/12/2025	85€	85€				
du 20/12/2025 au 04/01/2026	95€	95€				

## **DU BASSIN** D'ARCACHON

#### OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

#### WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



#### El Caliente

**4**+33 6 05 13 84 99 20 bis avenue de la République

#### 0.4 km **♀**LANTON



El Caliente est un lieu convivial qui propose des plats en restauration rapide à l'extérieur : sandwichs, burgers, américains, pannini, paëlla, glaces, crêpes, café, boissons fraîches. Il est possible d'y venir déjeuner ou dîner avec ou sans réservation. Les plats peuvent être à emporter ou à savourer sur place en terrasse.



#### Le Vésuve

**\**+33 5 57 70 70 46 4 avenue Pierre Techoueyres https://www.pizzeria-levesuve.fr/

#### 0.4 km **♀**LANTON



Le vésuve Pizzas à emporter -Commande par téléphone 05.57.70.70.46 Moyens de paiement : Carte bleue (minimum 15€) - Espèce -Chèques - Tickets restaurant Ouvert tous les jours : midi et soir sauf le dimanche midi



#### Aire de pique-nique de la plage Suzette

**\**+33 5 56 03 86 00 Avenue de Californie

#### 0.1 km **♀**LANTON



En bordure du chemin du littoral, l'aire de pique-nique de la plage Suzette dispose de plusieurs tables avec vue imprenable sur le Bassin d'Arcachon. Toilettes publiques à proximité.



#### Plage Suzette

Avenue de Californie

Le long du sentier du littoral et de ses

tamaris, la plage Suzette permet à

marée haute de se baigner dans des

eaux calmes et en toute saison de

profiter du bord de mer. Lieu de

baignade à marée haute, elle se

transforme en terrain de jeu pour petits

et grands à marée basse. Des toilettes publiques sont à disposition. Plage non

surveillée et interdite aux chiens.

#### 0.3 km **♀** LANTON





Une activité ludique pour les enfants à partir de 5 ans. Pêche aux crabes à l'aide d'une balance, traditionnelle du Bassin d'Arcachon. Découverte de l'environnement à travers cette activité, phénomène des marées.... Sur inscription Office de tourisme Coeur du Bassin.





#### Pince mi pince moi

**4**+33 5 57 70 67 56 1 route du Stade

#### 0.3 km **♀**LANTON





# CŒUR TOURISME DU BASSIN D'ARCACHON

## OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON WWW.TOURISME-COFURDUBASSIN.COM



#### Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79 Avenue de Certes

https://www.gironde.fr/environnement/d

#### 3.1 km **♀** AUDENGE



La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.



#### lle de Malprat

+33 5 57 70 67 56

http://www.tourisme-coeurdubassin.com

#### 6.9 km **♀** BIGANOS



Au milieu du delta de l'Eyre, l'île de Malprat («mauvais près») fut endiquée à la fin du XVIIIème siècle à des fins salicoles puis cette activité fut remplacée par la pisciculture extensive. Cette île de 140 hectares, entourée de 11 écluses, possède 19 bassins et un réseau de canaux profonds alimentés uniquement en eau saumâtre (60 hectares). Un écosystème prairial favorise le développement de certaines espèces floristiques et faunistiques (amphibiens, loutre, cistude, vison, anatidés, insectes) car il est alimenté uniquement en eau (précipitations, puits artésien). La visite n'est possible qu'accompagné par un guide, sur réservation auprès de l'office de tourisme.



#### Sortie de L'Eyre vers le Delta au Teich

**\** +33 6 89 21 46 21 **□** https://canoandco.fr/fr

#### 14.3 km **♀** MIOS



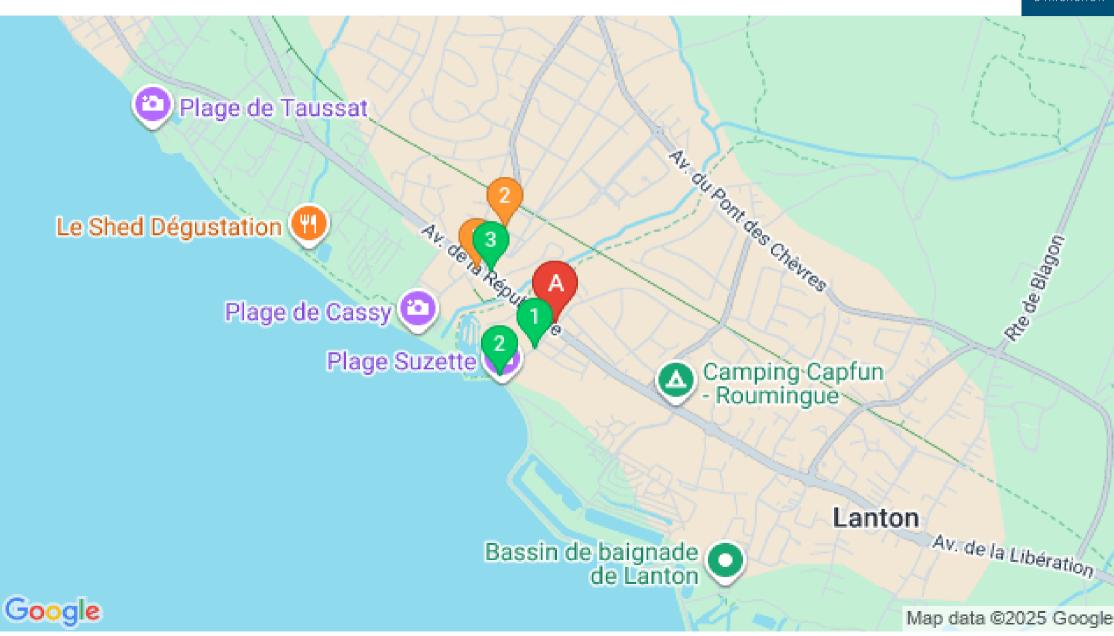
Rivière jeune d'un point de vue géologique. La Leyre transporte du sable, qui s'accumule dans les méandres. Le canoë offre une chance pour découvrir en douceur cet espace naturel riche et fragile. Cette randonnée vous fait vivre le passage naturel entre forêt-galerie et la mosaïque de milieux du Delta à ciel ouvert, entre Mios ville départ et Le Teich ville d'arrivée. Ce segment de rivière est soumis aux influences de la marée qui lors des gros coefficients peut faire ralentir le courant lisse qui vous transporte. La réglementation impose à tous les pratiquants de savoir nager avant de partir naviguer en canoë. Cette activité est proposée aux enfants nageurs, accompagnés de leurs parents, à partir de 6 ans. Il est recommandé de vous adresser au préalable aux socioprofessionnels, loueurs de canoës du secteur.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

CŒUR TOURISME
DU BASSIN
D'ARCACHON

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Balades et randonnées

CŒUR TOURISME
DU BASSIN
D'ARCACHON

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM

